



Iris Koloniträdgårdsförening
Box 111
161 26 Bromma

Bromma 25 februari 2025

Kallelse till Iris Koloniträdgårdsförening årsmöte 2025

Våra medlemmar kallas härmed till vårt ordinarie årsmöte.

Tid: söndagen den 16 mars kl. 14.00

Var ute i god tid, då vi skall pricka av alla närvarande medlemmar i vår röstlängd före mötet.

Föränmäl vänligen din närvaro till styrelsen senast den 9 mars för att vi ska kunna planera placering av stolar, inköp av tårter med mera.

Den som inte kan närvara på årsmötet har möjlighet att lämna en fullmakt till någon annan lottinnehavare som deltar.

Kaffe och tårta kommer att serveras efter avslutat möte.

Plats: Brommasalen, Alviks Kulturhus, Gustavslundsvägen 168 A, Bromma

Bifogat är styrelsens förslag till dagordning för årsmötet.

Motioner skall inkomma till styrelsen senast den 16 februari 2024, via styrelsen@iriskoloni.se eller postboxen, se adressen högst upp på denna sida. Sakframställningen bör avges på max en A4 och vara tydlig vad årsmötet ska besluta om.

Verksamhetsberättelse med bokslut samt av styrelsen behandlade motioner och förslag skickas vid senare tillfälle dock senast 2 veckor före mötet. Kommer inte materialet fram till din e- post eller brevlåda, hör av dig till styrelsen innan årsmötesdagen.

Valberedningen

Har ni förslag till ledamöter för kommande styrelse, kontakta valberedningen snarast för att de ska kunna presentera valbara personer innan årsmötesdagen.

Nicklas Jensen, L040, 070 717 01 11 eller nicklasjensen67@msn.com

Maria Castelius, R236, 070 181 01 59 eller mia.castelius@telia.com

Thorbjørn Carlsten, G136, 073 204 24 05 eller thorbjorn.carlsten@yahoo.se

Varmt välkommen önskar Styrelsen, Iris Koloniträdgårdsförening



Förslag till dagordning avseende Iris Koloniträdgårdsförening årsmöte söndagen 16 mars 2025.

Dagordning

- §1 Årsmötets öppnande samt fråga om kallelsen skett enligt stadgarna
- §2 Anmälan till övriga ärenden
- §3 Fastställande av röstlängd och dagordning
- §4 Val av ordförande att leda årsmötet
- §5 Val av protokollförare för årsmötet
- §6 Val av två justerare tillika rösträknare för årsmötet
- §7 Styrelsens verksamhetsberättelse
- §8 Fastställande av balans- och resultaträkning för 2024
- §9 Revisorernas berättelse
- §10 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen för 2024
- §11 Beslut av föreningens över- eller underskott enligt balansräkning
- §12 Behandling av motioner och styrelsens förslag
- §13 Fastställande av arvoden till styrelsen och revisorer för år 2025
- §14 Fastställande av budget och avgifter för 2025
- §15 A) Val av kassör på två år
B) Val av två ledamöter på två år
- §16 A) Val av två revisorer på ett år
B) Val av två revisorssuppleanter på ett år
- §17 Val av tre ledamöter till valberedningen på ett år
- §18 Övriga ärenden.
Inga beslut får tas under denna punkt endast upplysningar. Ärenden som kräver beslut ska föregås av motion i enlighet med § 4.5 i stadgarna.

Årsmötet avslutas

IRIS Koloniträdgårdsförening



Års- och revisionsberättelse för tiden

1 januari till 31 december 2024

Innehåller

- Kallelse med förslag till dagordning
- Året som gått
- Budget, avgifter och arvoden 2025
- Motioner och styrelsens förslag
- PM odlingssäsongen 2025
- Valberedningens förslag för 2025

- Årsredovisning
- Revisionsberättelse

Året som gått

Styrelsen för IRIS Koloniträdgårdsförening i Bromma lämnar härmed redovisning för föreningens verksamhet under verksamhetsåret 2024 samt räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Styrelsen

Styrelsen har under verksamhetsåret haft följande sammansättning

Ordförande	Camilla Brindeberg, G032
Kassör	Lotta Blommark, L036
Sekreterare	Per Asplund, L021
Ledamot	Amanda Lagraeus, G030
Ledamot	Else Magnusson, R241
Ledamot	Catrine Rivedal, R671

Mandat som löper ut vid kommande årsmöte är

Lotta Blommark, Kassör, Amanda Lagraeus, Ledamot och Catrine Rivedal, Ledamot

Firmatecknare

Föreningens firma har tecknats av Camilla Brindeberg, G032 och Lotta Blommark, L036 var för sig.

Revisorer

Revisorer har varit Bengt Karlgren, G044 och Joakim Schlegel, R672A. Revisorssuppleanter har varit Albert Mood, G147 och Gert Ackered, R690.

Valberedning

Valberedningen har bestått av Maria Castelius, R236, Torbjørn Carlsten, G136 och Nicklas Jensen, L040.

Aktivitetskommittén

Aktivitetskommittén har bestått av ett flertal personer med Amanda Lagraeus, G030, som sammankallande.

Medlemsantalet

Medlemsantalet var vid årsskiftet 297 fördelade på våra tre områden med 56 vid Iris Lillsjön, 60 vid Iris Riksby samt 181 vid Iris Glia.

Förvaltning

13 stugor har bytt ägare under 2024, (12 försäljningar & 1 överlåtelse). Styrelsen har haft 10 protokollförda styrelsemöten och 1 konstituerande möte. Ordinarie årsmöte hölls den 10 mars 2024.

Expeditionen

Expeditionen har varit öppen på tisdagar i föreningshuset från 7 maj till den 27 augusti. Kontakt med styrelsen förutom ett besök på expeditionen har under 2024 kunnat ske via brev i postlådan på föreningshuset, brev i postboxen eller via mejl.

Uppdrag

Vi har haft de som ställt upp på olika uppdrag i föreningen. Vi vill tacka för deras insatser under det gångna året.

Ansvarig studier & miljögrupp

Catrine Rivedal, R671

Intresselistan

Amanda Lagraeus, G030

Camilla Brindeberg, G032

Gliälunden/uthyrning

Amanda Lagraeus, G030, ansvarig
innemiljön och uthyrning.

Madeleine Lindberg, G012, ansvarig
för utemiljön.

Hemsidan

Camilla Brindeberg G032

Teknikansvarig

Stefan Lagraeus, G030

Värderare

Stefan Lagraeus, G030

Birgitta Zackrisson Ravivi, G067

Albert Mood, G147

Therese Deckel, G129

Ansvarig aktivitetskommittén

Amanda Lagraeus, G030

Uthusvärdar

Glia 1

Patric Sandh, G144

Glia 2

Peter Eriksson G063

Glia 3

Stefan Lagraeus, G030

Glia 4

Jan-Åke Törnhage, G156

Glia 5

Therese Deckel, G129

Riksby

Hans & Joakim Schlegel, R672A

Lillsjön

Mikael Rydberg, L060

Vattenansvariga

Glia

Adrian Willholt, G052A

Riksby

Joakim Schlegel, R672A

Lillsjön

Mikael Rydberg, L060

Årets genomförda aktiviteter gällande intresselistan och stugor till försäljning

Intresselistan

Under 2024 när expeditionen var öppen fylldes intresselistan på med intressenter. Varje intressent har många frågor och har spännande levnadsöden och kunskaper i bagaget. Det svåra i arbetet med intresselistan är att kunna matcha dem till de stugor som blir till försäljning under en säsong och för att de ska kunna bli en bra medlem i vår förening.

Vi har nu 257 intressenter i vår intresselista.

- 2024 hölls visning av 12 lotter som ledde till nya kolonister i föreningen.
- Inför varje visning har vi kallat mellan 50–80 intressenter via e-post. Till enstaka visningar har vi kallat alla som matchar kriterierna mellan stuga och intressenter.
- På visningarna har det kommit mellan 10–30 från intresselistan.
- Efter en visning har styrelsen gått igenom de som har bekräftat sitt intresse och lämnat in en motivering om vad de har för vision med just den lotten de visar intresse för. Vi har också bett om en motivering om hur man ser på sitt framtida föreningsliv.
Det har varit viktigt att förtydliga att en koloni inte är ett fritidshus, utan att det är ett kulturarv som är ämnat för odling och rekreation, och att man på olika sätt förväntas delta i föreningsarbetet.
- Det pris som fastställs för respektive kolonilott beräknas av utsedda värderare och sätts utifrån SK:s standardmall. Det innebär att det inte är möjligt att buda på en stuga och därmed pressa priset uppåt.

Årets genomförda evenemang från aktivitetskommittén

Den 28 april startade vi upp säsongen med ett **UPPSTARTSMÖTE**. Alla som vill vara med och planera och hjälpa till är välkomna. Som vanligt var det bra uppslutning!

Första aktiviteten för året var den 8 juni. Då var det **VÅRPUB** i samarbete med Bromma Sportdanskklubb. De lånade föreningshuset för sin årliga vårfest. Vi öppnade baren kl. 19.00 och då var alla kolonister med vänner välkomna och dansa till bandet Rogge Roll Duo som Bromma Sportdanskklubb hade hyrt in. Fullt ös på dansbanan och en härlig kväll.

Den 4 juni var det dags för möte inför Midsommarafton. Även det välbesökt och alla som var där drog sitt strå till stacken och skrev upp sig på To do listan.

21 juni **MIDSOMMAR!**

Det största arrangemanget vi genomför i vår förening.

Kan det vara det längsta flaggtåget som gick i från ladan. Förväntansfulla midsommarfirare tågade in i en utsmyckad Glialund. Alla hjälpsamma kolonister stod redo i bodarna med att sälja korv, lotter, snurra på chokladhjulet, ordna fiskdamm, pilkastning, skytte och tombola.

Efter dagsaktiviteterna gick var och en hem till sina stugor, kl. 18 startade vi upp med barndisco som var nytt för i år. 19.00 öppnade vi upp Glialunden för dans. Janne Y spelade och dansgolvet var fullt.

Återigen en lyckad midsommar!

Den 7 juli var det dags igen. För fjärde året i rad bjöd vårt eget kolloband Iriskvartetten på **ALLSÅNG**. I år med nyheten Melodikryss. En mycket uppskattad och välbesökt eftermiddagsaktivitet. Korv, kaffe och bullar fanns att köpa och glada medlemmar sjöng med. Stort tack till Dennis, Micke, Torbjørn och Stefan.

Den 25 juli var det dags för **SENIORLUNCH**. Vi får ofta frågan, när är man senior? Är det när man gått i pension eller efter ett visst antal år som kolonist? Vi har inga kriterier.

Känner du dig som en senior av det ena eller andra skälet så är du välkommen att delta. Vi tackar Eva Andersson, Linda Eriksson, Lotta Magnusson och Therese Breisler för att ni ställde upp och fixade en härlig seniorlunch för våra seniorer.

Nytt för i år var **BARNENS DAG**. Den 4 augusti arrangerades det en barnens dag. Caroline Berling ansvarade för inköp och iordningställande. Linda Malveus hade bakat fantastiska cup cakes och annat festligt till våra minsta kolonister. Tyvärr var inte vädret med på noterna. Precis när allt skulle starta kom det värsta regnvädret på hela året. Arrangörerna fick snabbt plocka ihop allt och vara inomhus men trots det blev det en härlig aktivitet.

Den 10 augusti arrangerade Linda Eriksson en **FOTOUTSTÄLLNING** av Lillsjöns grindar. Fantastiska foton och några av dom kommer att sättas upp i föreningshuset.

Den 31 augusti var det full aktivitet i Glialunden med ytterligare en ny aktivitet.

Skördemarknad. Med Helene Törnqvist, Linda Eriksson, Margaretha Rudebeck, Pirkko Vikman som arrangörer var det en otroligt fin aktivitet där vi kolonister visade upp, bytte, sålde och tävlade med det vi odlat under säsongen. Hoppas verkligen att detta kan vara en återkommande aktivitet.

Samma dag var det dags för **HÖSTPUB**. Trots att det var lite kyligt var det många som kom och bandet Jack von Five spelade så att många höll sig varma med hjälp av medryckande musik och dans.

Den 7 september var det dags för årets sista planerade aktivitet. **LJUSFESTEN.**

I år valde vi att ha vår samling i Iris Riksby. Grillarna var tända och baren öppen. Hans och Joakim var grillmästare och många var det som hjälpte till i baren.

Det har också tränats på dansbanan. 2–4 ggr/vecka är det gratis och frivillig träning för alla som vill.

Stort tack till alla er som hjälpt till under säsongen i stort och smått!

Glialunden

Vår fantastiska Glialund är väldigt uppskattad att hyra både för oss kolonister och för externa gäster. Samma regler gäller oavsett kolonist eller extern gäst, det är priset som skiljer.

Under säsongen 2024 har det varit många glada tillställningar i Glialunden såsom bröllop, dopkaffe, minnesstund, födelsedagskalas, barnkalas och andra festligheter. Det är otroligt roligt att se hur de som hyr smyckar ut vår fina dansbana och festplats på olika sätt. Det är också ett väldigt bra sätt att visa oss för allmänheten. De som varit där på någon tillställning har ett fint minne av Iris koloniträdgårdsförening och kommer med stor sannolikhet att vara bra ambassadörer för oss i alla sammanhang.

Uthyrningen av Glialunden har gett 34 400 kr i intäkter. Dessa intäkter öronmärks inte, utan är en del av våra samlade intäkter att använda för att finansiera föreningens verksamhet.

I år har toaletterna målats och fått nya toalettstolar då de gamla tjänat ut. Det blev jättefint. Tack till alla medlemmar som hjälpt till med detta.

Miljö- och studiegruppens verksamhet under 2024

Under året har Miljögruppen vuxit och vid årets slut var vi 10 aktiva medlemmar. Totalt har gruppen genomfört 11 möten under 2024, och en studiecirkel har startats för att fördjupa oss i Miljödiplomeringens innehåll. En studieplan för detta finns tillgänglig på Koloniförbundets hemsida.

Varje möte har haft ett specifikt tema, och vi har fördjupat våra kunskaper inom områden som kompostering, fermentering, jordförbättring och biologisk mångfald.

Vi har även arrangerat föreläsningar och praktiska aktiviteter för att stärka vårt miljöarbete. Bland annat har vi byggt insektshotell och hållit föreläsningar där alla medlemmar har haft möjlighet att delta. Föreläsningarna har bland annat handlat om kompostering samt beredskap och hållbarhet i våra koloniträdgårdar.

Under höstens städdag samlades alla löven vid Glialunden och i stället för att transporteras till återvinningscentralen, valde vi att skapa en lövkompost bakom föreningshuset. Detta initiativ är ett exempel på vårt engagemang för att minska miljöpåverkan och främja hållbara metoder i vår verksamhet.

Andra genomförda aktiviteter och ärenden under 2024

Underhållsplan

Under året har styrelsen fortsatt arbetet med att uppdatera underhållsplanen.

Vi har genomfört en besiktning med besiktningsfirma Skyhill för att kunna bedöma alla våra gemensamma byggnader.

Våra byggnader är sammantaget i gott skick, med detaljer som kan förbättras, såsom lister, trösklar, hängrännor med mera. Frågetecken som är oklara är hur skicket på taket under plåten på föreningshuset är.

Styrelsen jobbar vidare med rapporten och bedömer vad som behöver åtgärdas i en prioriteringsordning.

Efter årsmötet i mars 2023 så bildades en liten grupp i Lillsjön bestående av två styrelseledamöter från Lillsjön och motionären, för att utreda och ta fram underlag för en förbättring av uthuset i Lillsjön. Arbetet pågår fortfarande.

Samarbete med kringliggande koloniområden

I samband med pågående planer för den närliggande miljön kring våra koloniområden håller vi kontakt med grannkolonierna för att bevaka byggplaner, kommunicera med Exploateringskontoret och stötta varandra när vi har problem eller söker inspiration hur andra föreningar gör i vissa frågor. Under 2024 har Camilla även varit ordförande i Riksby Koloniförening och har en bättre insyn hur den föreningen fungerar.

Städdagar

Två gånger under säsongen har vi genomfört gemensamma städdagar i alla områden.

I samband med dessa har vi hyrt in containrar för trädgårdsavfall. Dessa containrar är mycket populära, och de fylls som vanligt upp med en rasande fart. Kostnaden för containrarna är cirka 55 000 kr.

Områdessyner

Vi har utfört områdessyn i områdena under 2024. Några har fått påpekanden om stort eller smått. Vissa har även fått meddelanden om att åtgärder/skötsel behöver utföras, annars riskerar man att arrendeavtalet inte förlängs.

När vi går syn är det inte meningen att samtal ska föras vid varje grind. En del upprörda känslor har vi som vanligt mottagit efter att synpåpekanden delats ut.

Påpekanden vid syn är inget straff, utan en hänvisning att åtgärder är nödvändiga enligt våra gemensamt beslutade ordningsregler.

De punkter vi behöver förbättra oss på generellt är att

- Hålla efter ogräs utanför våra häckar/staket och på vägarna
- Inte anlägga upplag eller komposter utanför våra lotter
- Hålla nere häckarna/in häckarna från vägbanan samt beskära träd och buskar så de inte skuggar grannars tomter.
- Följa ordningsreglerna.
- Frukt och prydnadsträd inte ska överträda en höjd av 3,5 meter

Vi vill passa på att hänvisa till våra ordningsföreskrifter och vikten av att områdena hålls vårdade då trycket är stort på staden att hitta ytor för byggande av bostäder och våra ytor är eftertraktade. Det är därför viktigt att allmänheten uppskattar vårt område som trevliga promenadstråk med trevliga inslag.

Utskick via e-post

I februari 2024 satte Google och Yahoo strängare krav för massutskick av e-post. Det innebär att vi i första hand skickar från vårt verktyg för nyhetsbrevet för att undvika att e-post ska blockas. **Hittar ni inte information från Iriskoloni i den postbox som ni meddelat styrelsen så kolla i er skräppostmapp** om de hamnar där. När vi gör ett massutskick får vi rapporter vilka adresser som studsat tillbaka från och vilka som har levererats till. Verktyget heter Get a newsletter, och förkortas GAN. Ibland kan den med skarp blick se det i utskickens länkar och då vet ni att det kan vara från oss. Vi gör vårt bästa för att få det tekniska att fungera.

Det finns ett tidigare årsmötesbeslut på att utskick till medlemmar ska ske via e-post för att spara pengar på portot.

Kringliggande byggplaner

Vi fortsätter att bevaka byggplaner och dyl. som kan påverka våra områden. Etapp2 av Centrala Bromma ligger fortfarande på is. Etapp1 är vid skrivande stund ej beslutad/antagen.

Uppsägningar x 2

Uppsägning nummer 1

Styrelsen har sedan 2016 haft en tvist med en medlem. Tvisten handlar bland annat om gränsdragning av mark mellan två kolonilotter. I tvisten ingår också att medlemmen inte anser att styrelsen behöver tillfrågas i samband med byggnation på lotten, utan att detta är upp till medlemmen själv att avgöra. Styrelsen ansvarar för att föreningens stadgar, ordningsregler och avtal följs. Styrelsens uppfattning är att medlemmens egen gränsdragning inte överensstämmer med arrendeavtalet och befintliga "rör i mark". Allt detta sammantaget har lett till att styrelsen har sagt upp medlemmen till arrendeperiodens slut 2025. Medlemmen godtog inte uppsägningen och uppsägningen gick därför vidare till förhandling i

Arrendenämnden. Medlemmen inlämnade som bevisning till arrendenämnden en uppmätning som genomförts av en mättekniker, utifrån medlemmens egna instruktioner. Arrendenämnden beslutade under sommaren 2024 att inte bifalla styrelsens framställan. Styrelsen anser dock att ärendet är av så allvarlig karaktär för föreningen och för hela kolonirörelsen att en överklagan lämnats till Hovrätten.

Efter det att Arrendenämnden avslutat ärendet har styrelsen beställt en kontrollmätning av marken. Mätningen har genomförts av auktoriserad mättekniker från Sweco. Mätningen styrker styrelsens uppfattning om att gränsen är vid befintliga gränsmarkeringar (rör i mark). Tvisten är ännu inte avgjord i Hovrätten.

För 2024 har denna process kostat föreningen 82 000 kronor. Utöver de externa kostnaderna har styrelsen lagt ner hundratals ideella timmar på ärendet. Föreningen har i sin försäkring ett rättsskydd, och förhandlingar om ersättning pågår med försäkringsbolaget.

Uppsägning nummer 2

Under 2024 har vi fått initiera ytterligare en uppsägning på grund av att en annan medlem inte betalat sin medlemsavgift och arrende. Vid uteblivna svar på brev och påminnelser så behöver vi delge medlemmen via en delgivningsman. Efter delgivningen betalades fakturan och uppsägningen drogs tillbaka. Dock kostar det föreningen 3 125 kr för delgivningen och det tillkommer många timmar av styrelsens tid.

Skadegörelse på uthus 5 på Salixvägen i Glia

Under våren 2024 innan vattnet var påslaget var det någon som hade sönder dörren till duschrummet på uthus5. Hela glasrutan i dörren var utslagen och låset var trasigt. Någon måste ha varit akut nödig då toaletten var använd. Skadegörelsen anmäldes till polis och försäkringsbolag och vi fick dörren och låset åtgärdat. Dock medför det en kostnad på cirka 19 000 kr efter försäkringsersättning.

Ökade driftskostnader kopplade till uthus och slamtankar

2024 var ett år där antingen avlopp från toaletter fungerade bristfälligt eller att det har varit problem att tömma tankar. Ett flertal gånger under säsongen har det fått inspekteras och undersökas, samt akut lösas situationer för att uthus ska kunna användas. Vi har många slamtankar som nu är över 40 år och där det händer saker med packningar, sugrör med mera. Därmed har vi ökade slamtömningskostnader för 2024 jämfört med tidigare år.

Uthus4 på Liljevägen i Glia

Under ett av de akuta tillfällena då ett toalettavlopp inte fungerade uppdagades det att reglar i uthuset som håller upp väggar och avloppet blivit både fuktskadade och angripna av myror. Detta är en akut situation och kommer att åtgärdas under 2025.

Riksby vattenläcka

Ett rör under marken till en av lotterna i södra Iris Riksby brast under säsongen då det var sönderrostat och en vattenläcka uppstod. Vattnet till den sektionen kunde stängas av ganska kvickt. Röret byttes efter någon dag och samtliga medlemmar i Iris Riksby hade fungerande vatten igen.

Byte av säck i molok i Lillsjön

Moloken i Lillsjön som är för hushållssopor behövde byta tömningssäck. Under tiden den byttes utav en leverantör fick vi hyra kärl för att soporna skulle kunna hämtas.

Byte av lock till vattenmätarbrunnen i Lillsjön

Efter påpekande från Stockholm Vatten och Avlopp fick vi byta hela locket till brunnen där vår vattenmätare i Lillsjön sitter. Det gamla var trasigt i fästet, och ett nytt som sitter bättre har installerats.

Hemsidan

Nu är det många år sedan nuvarande hemsida lanserades. Under året har det vissa stunder varit en utmaning att uppdatera sidor, då det inte fungerat som det ska. En nyutveckling av hemsidan är nödvändig och styrelsen tittar på lösningar för detta.

Hjärtstartare

Lillsjön och Riksby har under året fått hjärtstartare som finns i uthusen i dessa områden. Hjärtstartaren i Glia har flyttat till urinoaren i uthus 5, där den är tillgänglig för alla.

Avslutning

Med denna redogörelse för verksamhetsåret 2024 vill styrelsen tacka medlemmarna för visat förtroende och ett gott samarbete. Vid frågor som rör styrelsens arbete är ni alltid välkomna att höra av er till ordförande för att få klarhet i hur saker förhåller sig.

Budget 2025

Belopp i tkr	Budget 2025
Arrende och medlemsavgift	2 260
Intresse, hembud, inträde	240
Summa	2 500
Arrende	-850
El, vatten, sopor, slam och övriga driftkostnader	-930
Övriga kostnader	-565
Avskrivning	-120
Summa	-2 465
Netto	35

* Övriga kostnader avser främst medlemsavgifter, administration och arvoden.

Avgifter för 2025

Styrelsen föreslår ingen höjning av medlemsavgiften för 2025.

Styrelsen föreslår att avgiften för hembud höjs från 2400 kr till 3200 kr.
Höjningen är en justering så att föreningens kostnader för arbetsgivaravgifter täcks.

Styrelsen föreslår att avgift av uthyrning av Glialunden blir följande

Dygnshyra extern gäst	6 500 kr
Dygnshyra stugmedlem	1 500 kr

Ett dygn innebär kl.12:00 uthyrningsdagen till kl.12:00 påföljande dag.

Korttidshyra, max 3 timmar dagtid externgäst	1 500 kr
Korttidshyra, max 3 timmar dagtid stugmedlem	500 kr

Arvoden för 2025

Styrelsen föreslår oförändrade arvoden till styrelse och revisorer.

Motioner och styrelsens förslag

Motion nummer 1

Stockholm 2025-01-23

Motion om hantering av trädgårdsavfall och kompostering i Iris koloniträdgårdsförening

Bakgrund:

Miljögruppen i Iris koloniförening har under de senaste åren arbetat för ett mer miljömässigt hållbart sätt att vara kolonist, i linje med Koloniträdgårdsförbundets riktlinjer för Miljödiplomering. Under 2024 bjöd vi in till en föreläsning om kompostering och miljögruppen har utbildat sig i olika sätt att kompostera och även byggt en lövkompost i Glialunden.

Trädgårdsavfall är en naturlig del i skötseln av en kolonilott. Flera medlemmar väljer redan att kompostera och hantera sitt trädgårdsavfall på den egna lotten och vi ser en möjlighet att i ordningsföreskrifterna uppmuntra Iris kolonister att kompostera mera.

Denna motion är ett led i Iris koloniträdgårdsförenings kommande miljödiplomering.

Förslag:

Vi föreslår följande tillägg till punkt 8 på ordningsföreskrifterna:

8. Varje kolonist tar ansvar för att i första hand hantera sitt trädgårdsavfall på sin egen lott, till exempel genom att kompostera, flisa eller anlägga en grenkompost. Bränning av trädgårds- och annat avfall på den egna lotten är inte tillåtet.

Fördelar med att kompostera:

Återföring av näringsämnen:

Kompostering på den egna tomten återför viktiga näringsämnen till jorden, vilket gynnar både medlemmarnas trädgårdar och den lokala biologiska mångfalden.

Minskad avfallshantering:

Genom att varje kolonist tar ansvar för sitt eget trädgårdsavfall minskar mängden avfall som behöver transporteras bort – lägre utsläpp från transporter och minskad belastning för miljön.

Självförsörjande trädgårdar:

Kompostering ger medlemmarna tillgång till närings- och humusrik jord, vilket både minskar behovet av gödningsmedel och förbättrar jordens kvalitet.

Miljögruppen kan erbjuda information och stöd för medlemmar som vill börja kompostera för att se till att de har den information och de resurser de behöver för att kunna hantera sitt trädgårdsavfall på ett hållbart sätt. Detta kan inkludera informationsmöten, guider om hur man komposterar effektivt och tips om olika komposteringsmetoder.

Slutsats:

Genom att uppmuntra till ökad kompostering på den egna lotten kan vi gynna vår miljö, långsiktigt skapa bättre jordhälsa och bidra till den biologiska mångfalden.

Vi uppmanar årsmötet att stödja detta förslag på ett tillägg till punkt 8 i ordningsföreskrifterna för att förstärka hållbarheten – både vad gäller miljö och ekonomi för våra medlemmar.

Förslagsställare:

2025-01-23 Miljögruppen, Iris koloniträdgårdsförening

Catrine Rivedal, Helena Östlund, Hanna Lüning Richter, Pia Petersen, Gunilla Wrede, Ida Lundén, Addie Jensen, Emma Rapp, Ingvar Sjögren

Styrelsens svar på motionen

Styrelsen föreslår att årsmötet bifaller motionen.

Hej Styrelsen

Jag tycker att vi ska utrota invasiva arter i våra trädgårdar. Jag tänker särskilt på lupiner och kanadensiskt gullris.

Bakgrund: Invasiva arter, såsom lupin (*Lupinus*) och kanadensiskt gullris (*Solidago canadensis*), utgör ett hot mot den biologiska mångfalden i våra trädgårdar. Dessa arter sprider sig snabbt och kan konkurrera ut inhemska växtarter, vilket påverkar ekosystemets balans negativt. De kan även sprida sig ut i omgivande natur.

Jag föreslår därför att stämman beslutar följande:

1. **Inventering och identifiering:** Styrelsen organiserar en årlig inventering av kolonilotterna för att identifiera förekomsten av invasiva arter, inklusive lupin och kanadensiskt gullris.
2. **Upplysning och utbildning:** Styrelsen informerar medlemmarna om de invasiva arterna och deras identifiering, samt ger riktlinjer för hur de kan tas bort på ett effektivt sätt. Upplysningen kan exv. ske genom utskick per e-mail med illustrationer.
3. **Riktlinjer för borttagning:** Styrelsen uppmuntrar medlemmarna att omedelbart ta bort invasiva arter när de upptäcks, exempelvis att dra upp växten med rötterna, se till att de aldrig hinner bilda frön, täckning med duk eller användning av biologiska bekämpningsmedel som är säkra för miljön.
4. **Under den gemensamma arbetsdagen** varje säsong ta med borttagning av invasiva arter.
5. **Uppföljning och rapportering:** Styrelsen rapporterar resultaten vid årsstämman för att säkerställa att målet att minimera förekomsten av invasiva arter uppnås.

Motivering: Genom att vidta dessa åtgärder kan vi tillsammans arbeta för att bevara och främja den biologiska mångfalden i våra trädgårdar och omgivande natur, vilket gynnar både miljön och oss själva som kolonister.

Karin Axberg
Lillsjön 31

Styrelsens svar på motionen

Styrelsen håller med motionären om att detta är viktigt och att invasiva arter behöver bekämpas. Ett sådant arbete som beskrivs av motionären kräver dock fler resurser än vad såväl styrelsen som nuvarande miljögrupp kan åstadkomma själva.

Idag ingår delar av ett sådant arbete i miljögruppens uppdrag. För att mäta med ytterligare insatser och för att kunna göra verklighet av motionens innehåll behövs fler medlemmar som deltar. Styrelsen uppmanar därför intresserade medlemmar att anmäla sig och aktivt delta i miljögruppens arbete.

Styrelsen föreslår att årsmötet avslår motionen.

Undrar om ladan vid parkeringen!
Kan vi inte utnyttja den till hösten när vattnet stängs av!
Ev. hyra en plats att ställa in saker från trädgården
Kanske blommor krukor trädgårdsredskap m.m

Anette Jönsson
Glia 60

Styrelsens svar på motionen

I ladan vid parkeringen i Iris Glia förvarar vi material och verktyg som tjänar och kan tjäna hela föreningen. Virke, VVS-material och verktyg, material till Gialunden skyltar med mera.

Föreningen hyr inte ut förråd.

Styrelsen föreslår att årsmötet avslår motionen.

Motion IG 136 irene lillehammer salixvägen 49

Förslag om sandlådor med sand till vintern

Vägarna är isbelagda och mycket svårframkomliga vissa veckor på året vi som vistas här på helger eller vill titta till vår stuga har svårt att komma fram då och många undviker att gå hit

Placeringsförslag: I början och slut på salixvägen, i början och slut på Wallmovägen, Sopstationerna I början på wallmovägen har en sandlåda tidigare stått men är nu bortforslad då den var trasig kan man be kommunen om ny?

Styrelsens svar på motionen

Vi har inget vinterunderhåll i våra områden.

Styrelsen föreslår att årsmötet avslår motionen.

1. Parkeringsplatser vid grinden max fyra bilar lite snyggare med grus och skyltar och regler. Vi är några som vill ha våra parkeringsplatser tillbaka.

2. Lillstugan

Synd att den står tom.

Kan ha en byttes handel med allt möjligt.

Lasse Andersson Lillsjön 32

Styrelsens svar på motionen

Parkeringen har vi diskuterat på tidigare årsmöte. Hela Lillsjön är park och att vi inte har rätt att anordna parkering i park.

I samband med projektet att renovera uthuset i Lillsjön behöver vi titta på lösningar för att förvara gemensamma redskap och kärl med mera. Lillstugan ingår där och styrelsen ber att få återkomma.

Styrelsen föreslår att årsmötet avslår motionen.

Styrelsens förslag

Ändring av ordningsregler nummer 4, 15–25

Se bilaga ordningsregler

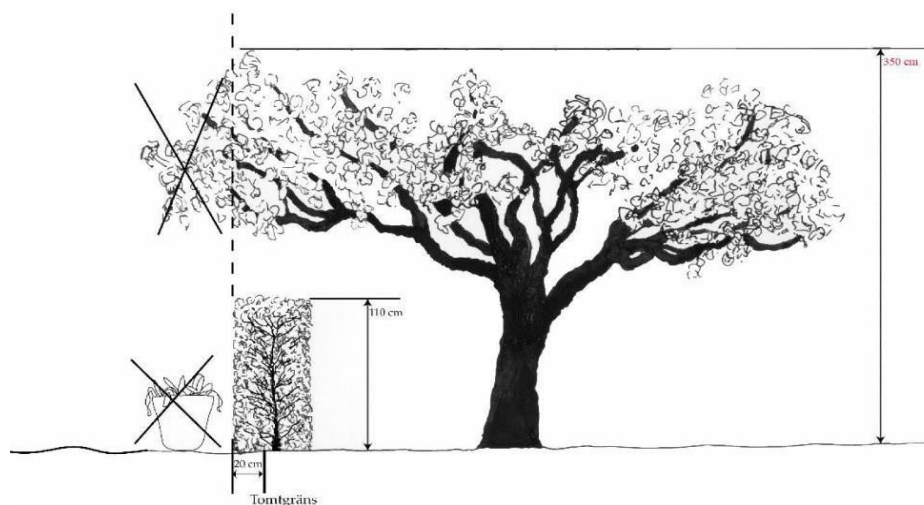
Styrelsen önskar bifall på förslaget.

Förslag till ordningsföreskrifter att antas vid årsmötet 2025.

Stockholms stad har upplåtit mark till koloni- och fritidsträdgårdar för att bereda innevånare till rekreation och värdefull fritidssysselsättning.

Denna upplåtna mark ska disponeras så att den också utgör ett tilltalande inslag i miljön. De som har arrenderätt till kolonilotter skall ta hänsyn härtill och till varandra.

1. Byggnader på koloniträdgårdslott ska vara uppförda enligt gällande bestämmelser i arrendekontrakt och vårdas väl.
2. Spaljéer för växter och liknande ska smälta in väl i miljön och får inte medföra några hinder för andra kolonister eller odlare.
Vattentunnor, inhägnader för komposter och liknande ska hållas vårdade.
3. Träd, buskar och andra höga växter får inte planteras så att de omgivande lotterna orsakas besvär genom skuggning med mera. Höjd på häck som löper utmed väg får vara max 110 cm.
Höjd på häck eller buskar mellan lotter och utmed allmänning får vara max 180 cm.
4. Träd, buskar, andra höga växter och häckar skall hållas klippta så att de **max hänger över** överhängar ~~max~~ 20 cm utanför tomtgränsen mot väg. Detta är för att ombesörja framkomligheten för akutfordon samt sop- och ~~lätra~~ **slamfordon**. Inga blomkrukor eller prydnadsföremål ska stå på vägarna utanför häckar eller staket. Frukt- och prydnadsträd skall hållas på en höjd av max 350 cm.
Se illustration nedan.



5. Den upplåtna lotten ska skötas på ett sådant sätt att den ger ett *vårdat* intryck. Odlingarna ska skötas väl och i möjligaste mån hållas fria från ogräs, liksom gångar mellan olika lotter och halva vägens bredd där kolonilotter finns på båda sidor av vägen.
Finns det bara kolonilotter på en sida av vägen, ska kolonisterna på den vägen hjälpas åt att hålla vägen fri från växtlighet.
6. Staketen får vara max 110 cm höga och ska underhållas så att de ger ett prydligt intryck. Vid byte/renovering ska ordningsregel för staket tillhörande respektive område följas.
7. För att bibehålla det enhetliga utseende som föreningen haft i de olika områdena har stämman beslutat:
 - Iris Glia, ska ha häckar.
 - Iris Riksby, där staket finns, målade staket av traditionell svensk modell ca 5 cm breda spjälor med 5cm mellanrum. Spjälorna ska vara spetsade med ca 7cm lång spets vilket ger 39°vinkel i toppen. Färgen ska vara enfärgat röd som harmonierar och liknar de staket som finns i området. (jfr faluröd)

- Iris Lillsjön, målade staket av traditionell svensk modell ca 5 cm breda spjälor med 5cm mellanrum. Spjälorna ska vara spetsade med ca 7cm lång spets vilket ger 39° vinkel i toppen. Färgen/lasyren ska vara enfärgat neutralt grågrön varken tydligt blågrön eller gulgrön. Ett förslag till färgkod som ser bra ut är NCS S6020-G70Y.

8. Bränning av trädgårds och annat avfall på den egna lotten är inte tillåtet.

9. Vid vattning ska de vattenposter som finns inom området användas. Den som vattnar med slang eller vattenspridare får inte lämna dessa utan tillsyn.

10. Pooler eller utomhusbad

- Får fyllas med max 1 kubikmeter vatten (1000 liter) åt gången.
- Inga tillsatta kemikalier får användas.
- Om poolen eller badet är av mer permanent karaktär, och närmare än 4,5 meter från grannes/grannars tomt, behövs grannens skriftliga medgivande och byggnämnan hos föreningen.

11. Sällskapsdjur får medföras på lotten. Inom lotten ska djuret ha sådan tillsyn att andra kolonister och odlare inte utsätts för obehag. Hund och katt ska vara kopplade utanför lotten.

12. Arbetet på lotten ska varje år påbörjas i så god tid att lotten huvudsakligen är iordningställd och städad den 15 juni. Efter odlingsäsongen ska lotten städas upp före den 1 december.

13. Medlem i föreningen är skyldig enligt § 2 kapitel 2.6 i stadgarna att:

- Erlägga årsavgift, arrendeavgift, inträdesavgift extra uttaxering eller annan avgift enligt föreningsmötets beslut och styrelsens anvisningar.
- Noga vårda och sköta den lott som upplåtits till medlemmen.
- Följa föreningens stadgar och ordningsföreskrifter samt de villkor och riktlinjer som utfärdas av Staden, samt följa styrelsens och dess representanters anvisningar.
- Delta i arbetsuppgifter som är gemensamma för föreningens medlemmar och i tillsynen och vården av den mark och egendom som föreningen arrenderar eller i övrigt disponerar på uppmaning av styrelsen eller dess representanter.

14. Medlem i föreningen har inte rätt att till någon del upplåta eller överlåta lotten till annan person såvida inte styrelsen har givit skriftligt medgivande.

Medlem har heller inte rätt att för eget syfte helt eller delvis bruka annan medlemslott.

15. Kontakt med styrelsen ska i första hand ske **under säsong (maj-sep)** på angiven tid på föreningens **expedition eller via e-post**.

16. I områdena finns **sopbehållare** uppställda. Dessa är **endast** avsedda för hushållssopor.

För grovsopor används lämpligtvis Stockholms stads återvinningsstation strax bakom Plantagen vid

Kvarnbacksvägen. **För matavfall finns särskilda kärl uppställda i samtliga områden. Det är förbjudet att kasta fallfrukt i dessa.**

17. För gemensamma toalettutrymmen ansvarar respektive lottinnehavare efter särskilt städschema **eller dylikt**.

Duschutrymmen och tvättställ ska rengöras efter **varje** användning för allas trevnad.

18. Parkering och parkeringsregler Glia och Riksby

Parkering får ske inom områdena Glia och Riksby. Alla bilar som parkeras inom dessa områden ska ha ett parkeringstillstånd utfärdat av styrelsen. Parkering ska främst ske på anvisade parkeringsplatser. Det är dock möjligt för fordon att stå på vägen under förutsättning att fordonet inte skymmer sikt, parkeras i korsning, hindrar framkomlighet eller på annat sätt blockerar andra medlemmars tillgänglighet.

För all parkering utanför anvisade parkeringsplatser ansvarar medlem för att ha uppsikt över fordonet så att fordonet snabbt kan flyttas vid behov. Gäller även besökare till medlem.

Står fordon så att det blockerar för andras passage kan parkeringsbolaget påföra en kontrollavgift.

En medlems fordon får stå parkerad i området under maximalt 14 dagar. Finns särskilda skäl till längre tid ska tillstånd från styrelsen inhämtas.

Lastbil, lätt lastbil, släp, trailers, husbilar och husvagnar får inte parkeras i områdena utan styrelsens tillstånd (se **punkt 20** vad gäller tillfällig parkering för aktiv i- och urlastning).

Om föreningen påförs extra kostnader till följd av att fordon står parkerat så att anlitade servicefordon (sophantering, slamtömning med mera) inte kan sköta sina uppdrag, kommer dessa att debiteras ansvarig medlem.

Det är du som medlem som ansvarar för att även dina besökare efterföljer våra trafikregler. Du ansvarar för att ha parkeringstillstånd synligt i vindrutan där så erfordras. Har du besökare finns det tillfälliga parkeringstillstånd att ansöka om på expeditionen. Gäller i Glia och Riksby.

19. **Parkeringstillstånd Glia och Riksby**

Alla bilar som parkerar ska ha ett parkeringstillstånd. För medlems bil finns digitala tillstånd och för besökare finns tillfälliga tillstånd. Medlemmar kan ansöka om digitala parkeringstillstånd till max 2 permanenta bilar och 1 tillfälligt tillstånd i papper på expeditionen. Extra besökstillstånd kostar 850kr

Kontrollavgift påförs av parkeringsbolaget på fordon som saknar giltigt parkeringstillstånd.

Parkering inom området skall ske på anvisade parkeringsplatser vid all annan parkering ansvarar medlem för att ha sådan uppsikt på fordonet att det snabbt kan flyttas vid behov. Om fordon parkeras så att våra servicebilar inte kan sköta sina planerade rutinjobb så att föreningen drabbas av extra debiteringar kommer det att belasta ansvarig medlem. Står fordon och blockerar förbi passage och de inte flyttat sig eller att inte förare uppmärksammar att ett annat fordon vill fram, kommer det att utdelas en kontrollavgift. Kontrolltiden är då 11 (10+1) minuter. Om fordonen i stället står på vägen men inte hindrar framkomlighet eller står så att det blockerar andra medlemmars ingång/grind får de stå om de har tillstånd/dekal väl synligt i vindrutan. Gäller i Glia och Riksby.

20. **Parkeringsförbud i Lillsjön.**

I Lillsjön som är stadsplanebelagd park råder som i andra parker parkeringsförbud, det är tillåtet att köra in och lasta i och ur vid transporter (till exempel byggmaterial och jord) och för servicefordon.

21. **Tillfällig parkering för aktiv i- och urlastning Glia, Riksby och Lillsjön**

Inom samtliga områden är det tillåtet att tillfälligt parkera för aktiv i- och urlastning (till exempel byggmaterial och jord). Med tillfällig parkering menas i detta sammanhang max fyra timmar. Finns behov därutöver ska tillstånd från styrelsen inhämtas.

Fordon får inte parkera så sikten skymms eller så att passage och/eller framkomligheten minskas. Fordon får ej heller parkeras i korsningar. Gäller i Glia och Riksby.

22. **Hastighetsbegränsning Glia, Riksby och Lillsjön**

Alla områden är gångfartsområden, vilket innebär att ett fordon får köra i maximalt sju kilometer i timmen. All trafik ska ske på de gåendes villkor och förare har väjningsplikt.

Alla områden är gångfartsområden. Du får inte köra fordonet med högre hastighet än gångfart. Du som är förare har väjningsplikt mot gående. Gäller i samtliga områden.

23. Alla områden är gångfartsområden. Du får inte köra fordonet med högre hastighet än gångfart. Du som är förare har väjningsplikt mot gående. Gäller i samtliga områden.

24. Lastbil, lätt lastbil, släp, trailers och husvagnar får inte parkeras i området utan styrelsens eller områdesansvariges tillstånd annat än tillfälligt för i- och urlastning. Tillfälligt är att anses som max 4 timmar, där utöver skall tillstånd av styrelsen inhämtas. Gäller i samtliga områden.

25. Maxtid för parkering av medlems personbil i området är 2 veckor utan styrelsens tillstånd.

26. Vid 15-dagarsparkering eller mer skall fordon ha tillstånd från styrelsen. Tillfälliga tillstånd måste ha giltighetstid och får ej ändras. Gäller i samtliga områden.

27. Medlem som medvetet bryter mot dessa ordningsföreskrifter kan uteslutas ur föreningen och mister därmed arrenderätten till lotten.

Antagna 1988

Reviderade 2000, 2006, 2008, 2014, 2016, 2019, 2021, 2024

Iris Koloniträdgårdsförening

PM odlingssäsong 2025

Vattenkranar

Vi vill påpeka vikten av att ha en avstängningsventil uppe väl synligt på vattenståndaren för egna vattenpåkopplingar eller för vatten som leds in i huset. För att vi snabbt och enkelt kunna stänga av vattnet vid vattenpåslag utan risk för att vattenläckor efter ståndaren fördröjer vattenpåslaget i området om något skulle vara trasigt eller ventiler inomhus stå öppna med mera. Det skall vara lätt för dem som sköter vattnet att stänga ventilen när vattnet skall sättas på.

Vattenpåsläpp och avstängning

Beroende på temperaturen, hur mycket snö som finns kvar och om det finns tjäle i backen möjliggörs vattenpåsläppet på våren. Vattnet beräknas kunna släppas på i mitten av april men temperatur och övriga väderförhållanden styr. Råder det frysrisk skjuts vattenpåslaget på framåt.

Avstängningen sker med samma princip, fast tvärt om, när vi ser hur prognosen ser ut framåt hösten.

Gemensamma städdagar

Städdagar kommer att annonseras under vecka 18 och vecka 40 för Glialunden och resp. område.

Kurser och föreläsningar

Under 2025 har vi ambitionen att fortsätta erbjuda kurser och föreläsningar i någon form som har med trädgård och odling att göra. När arrangemang och datum är klara, meddelas detta via nyhetsbrev, hemsida, och anslagstavlor när tillfällena blir. Har ni önskemål eller idéer om ämnen kontakta Styrelsen eller Studieansvarig.

Evenemang

Amanda Lagraeus G030 fortsätter som sammankallande för aktivitetskommittén under 2025.

Boka Glialunden

Även i år kommer bokningen av Glialunden gå via Amanda Lagraeus. Vill du hyra Glialunden skicka ett sms till **070 820 29 34**. Pris för externa gäster är 6000 kr. Stugmedlemmar hyr för 1500 kr per dygn. Korttidshyra, max 3 timmar på dagtid kostar 1500 för extern gäst och 500 kr för stugmedlem.

Gemensamhetsarbeten

Se till att delta på våra gemensamma arbetsdagar och fester som avbytare med mera. Information kommer att finnas på Facebook, hemsidan och våra anslagstavlor så håll utkik för att du ska kunna planera ditt engagemang.

Parkeringstillstånd

Kontakta expeditionen för ett nytt tillfälligt parkeringstillstånd. De kommer finnas tillgängliga på expeditionen från början på maj.

Områdessyn

Områdessyner kommer genomföras senast veckan efter midsommar och då skall tomterna vara iordningställda inför sommaren. En eftersyn kommer att genomföras efter ett antal veckor. Anledningen till det är att hålla våra områden vårdade året om. Säsongen innan syn är lång, se till att börja med sysslorna i tid.

Kontakt med styrelsen

Kontakt med styrelsen ska i första hand göras via e-post, brev eller besök på expeditionen, **inte hemma hos enskilda ledamöters kolonilotter** om det inte är akut. Mejladress styrelsen@iriskoloni.se.

Hemsida

På hemsidan, iriskoloni.se, hittar du kontaktinfo och aktiviteter samt information som rör vanliga expeditiönsärenden.

Byggnation

Innan du startar om- eller tillbyggnad måste du söka byggnadslov hos föreningen via styrelsen. Hör först med styrelsen om vad som gäller innan du börjar bygga. Tydlig information finns på hemsidan vad som gäller.

Bygglovspliktiga ärenden behöver godkännas av kommunen.

Sophämtning

Tömningschema för hushållssopor och matavfall under 2025 startar i april och håller på till slutet av oktober. Ser ni att något verkar fela med sophämtningen, hör av er till styrelsen.

Valberedningens förslag för 2025

15 A - Val av kassör på två år

- Lotta Blommark, (Lillsjön)

15 B - Val av två ledamöter på två år

- Amanda Lagraeus (Glia)
- Catrine Rivedal (Riksby)

16 A - Val av två revisorer på ett år.

- Joakim Schlegel (Riksby)
- Bengt Karlgren (Glia)

16 B - Val av två revisorssuppleanter på ett år.

- Jörgen M Andersson (Lillsjön)
- Gert Ackered (Riksby)

Valberedning:

Nicklas Jensen, Maria Castelius, Thorbjørn Carlsten

Årsredovisning för
Iris Kolonträdgårdsförening

802012-6184

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Iris Kolonträdgårdsförening, 802012-6184, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen bedriver koloniträdgårdsverksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	2 627 387	2 482 272	2 282 195	2 137 084
Resultat efter finansiella poster	215 795	293 983	286 233	164 116
Soliditet %	97,9	98,2	91,2	90

Förändringar i eget kapital

	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	2 032 017	293 983
Balanseras i ny räkning	0	-293 983
Årets resultat		215 795
Belopp vid årets utgång	2 032 017	215 795

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 032 017
Årets resultat	215 795
Summa	2 247 812
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 247 812
Summa	2 247 812

Kommentar till dispositioner

I de balanserade resultatet ingår föreningens totala egna kapital enligt balansräkning

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Föreningens intäkter		2 627 387	2 482 272
Aktiverat arbete för egen räkning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 627 387	2 482 272
Rörelsekostnader			
Arrende och underhållskostnader Glia, Riksby, Lillsjön,	2	-832 434	-939 897
Övriga externa kostnader		-1 267 897	-952 924
Personalkostnader	3	-239 548	-222 307
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-103 837	-97 081
Summa rörelsekostnader		-2 443 716	-2 212 209
Rörelseresultat		183 671	270 063
Finansiella poster			
Ränteintäkter		32 124	23 920
Summa finansiella poster		32 124	23 920
Resultat efter finansiella poster		215 795	293 983
Resultat före skatt		215 795	293 983
Årets resultat		215 795	293 983

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	982 953	1 068 108
Inventarier, verktyg och installationer	5	38 812	57 495
Förbättringsutgifter på annans fastighet		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 021 765	1 125 603
Summa anläggningstillgångar		1 021 765	1 125 603
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	4 200
Övriga fordringar		1	73
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 656	32 047
Summa kortfristiga fordringar		32 657	36 320
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 241 269	907 305
Summa kassa och bank		1 241 269	907 305
Summa omsättningstillgångar		1 273 926	943 625
SUMMA TILLGÅNGAR		2 295 691	2 069 228

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Eget kapital		0	0
Summa bundet eget kapital		0	0
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 032 017	1 738 034
Årets resultat		215 795	293 983
Summa fritt eget kapital		2 247 812	2 032 017
Summa eget kapital		2 247 812	2 032 017
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		42 269	37 211
Övriga skulder		5 610	0
Summa kortfristiga skulder		47 879	37 211
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 295 691	2 069 228

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga upplysningar till resultaträkningen

Arrende och underhållskostnader

Under 2023 redovisades arrende och underhållskostnader gemensamt, 939 897 kronor. För 2024 redovisas arrendet separat, 832 434 kronor och underhållskostnaderna ingår i övriga externa kostnader. Finns specificerat i bilaga till denna årsredovisning.

Not 3 Arvoden

Kommentar till not

År	2024
Arvode styrelsen	112 925
Arvode övriga	75 000
Summa arvoden	187 925
Arbetsgivaravgifter	51 622
Summa arvoden inkl. arbetsgivar avgifter	239 547

För 2024 har arvoden på totalt 187 925 kronor betalats till 23 medlemmar som på olika sätt deltagit i arbetet inom olika ansvarsområden. Det handlar bland annat om värderingar, vattenansvariga uthusansvariga, festkommitté, uthyrning av Glialunden, revisorer och valberedning.

Arvodena till styrelsen har under 2024 inte överstigit det av stämman fastställda maxbeloppet på 1,5 inkomstbasbelopp, vilket motsvarar 114 300 kronor.

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 565 472	1 565 472
Utgående anskaffningsvärden	1 565 472	1 565 472
Ingående avskrivningar	-497 364	-418 965
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-85 154	-78 399
Utgående avskrivningar	-582 518	-497 364
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	982 954	1 068 108

Kommentar till not

Under åren 2023 och 2024 har inga investeringar i byggnader och mark skett.

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	186 829	186 829
Utgående anskaffningsvärden	186 829	186 829
Ingående avskrivningar	-129 334	-110 652
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-18 683	-18 682
Utgående avskrivningar	-148 017	-129 334
Redovisat värde	38 812	57 495

Kommentar till not

Under åren 2023 och 2024 har inga investeringar i inventarier, verktyg och installationer skett.

Underskrifter

Bromma

Camilla Brindeberg Datum
Styrelseordförande

Lotta Blomberg Datum
Styrelseledamot

Per Asplund Datum
Styrelseledamot

Amanda Lagreus Datum
Styrelseledamot

Else Magnusson Datum
Styrelseledamot

Catrin Rivedal Datum
Styrelseledamot

Bilaga till årsredovisningen

Fördjupad redovisning av intäkter och kostnader i resultaträkningen

Redovisning i kronor	Utfall 2024	Utfall 2023
Rörelsens intäkter		
Arrende och medlemsavgift	2 259 896	2 166 582
Övriga intäkter	367 491	315 690
Summa rörelsens intäkter	2 627 387	2 482 272
Rörelsens kostnader		
Arrende	-832 434	-786 936
El	-75 085	-69 814
Vatten	-72 611	-128 880
Sopor	-143 388	-131 376
Slamtömning	-278 302	-184 350
Övriga driftkostnader	-271 032	-170 349
Aktiviteter Glialunden	-101 115	-94 744
Medlemsavgifter *	-118 800	-118 800
Övriga kostnader	-207 563	-207 572
Arvoden	-239 548	-222 307
Avskrivningar	-103 837	-97 081
Summa rörelsens kostnader	-2 443 716	-2 212 209
Rörelseresultat	183 671	270 063
Ränteintäkter	32 124	23 920
Resultat efter finansiella poster	215 795	293 982

*Medlemsavgifter till Stockholms koloniträdgårdar och koloniträdgårdsförbundet

Rörelsens kostnader i kronor i genomsnitt per lott

	2024	2023
El, vatten, sopor, slam och övriga driftkostnader	-2 830	-2 306
Medlemsavgifter*	-400	-400
Övriga kostnader	-699	-699
Arvoden styrelse och övriga	-807	-749

Revisionsberättelse

Till årsstämman i Iris Koloniträdgårdsförening.

Vi har granskat årsredovisningen, bokföringen samt styrelsens förvaltning i Iris Koloniträdgårdsförening för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Det är styrelsens som har ansvaret för räkenskapshandlingarna, förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

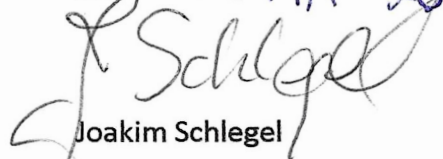
Revisionen har utförts i enlighet med god revisions sed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen gjort när den upprättat årsredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid mot årsredovisningslagen, stadgarna eller årsmötesbeslut. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god revisions sed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen, behandlar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen samt beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Bromma den 19/1-25


Joakim Schlegel
Revisor


Bengt Karlgren
Revisor